

Nº DE UNIDAD DE EJECUCIÓN	Superficie bruta	Tipología	Nº Máximo de plantas	Superficie neta	Superficie edificable	Zona verde	Equipamientos	Viales	% Viviendas sociales	Coefficiente de uso y tipología	Aprov. objetivo de zona	Aprov. objetivo de la unidad	A.M.U.O. Unidad (Edificabilidad bruta)	Coefficiente de unidad	Coefficiente del Sector	Aprov. objetivo ponderado	A.M.U.O. Pond.sector	S.G. INCLUIDOS	S.G. ADSCRITOS	Superficie bruta del sector + SGAdscritos	A.M.U.O.H.del Sector	dif. máxima entre áreas			
SECTOR A: VIVIENDAS BIOCLIMATICAS																									
U.E. 1	57.260,25 m²	C3 A2	2 3	11.212,14 m²	12.450,00 m²	1.766,00 m²	4.608,00 m²	19.988,34 m²	0%	0%	0,72	0,90	8.964,00 m²	28.620,00 m²	37.584,00 m²	0,66	1,00	1,20	45.100,80 m²	0,79	0,00 m²	57.260,25 m²	0,788		
SECTOR B: INDUSTRIAL UMBRIA																									
U.E. 2	18.068,12 m²	D2	1	11.525,00 m²	13.100,00 m²	3.403,27 m²	0,00 m²	3.139,00 m²	0%	0,70	9.170,00 m²	9.170,00 m²	0,51	1,00	1,10	10.087,00 m²	0,56	4.427,00 m²	22.495,12 m²	0,448	10.087,00 m²	4.427,00 m²	22.495,12 m²	0,448	
SECTOR C: CA																									
U.E. 4	3.568,00 m²	A0	3	1.444,00 m²	5.085,00 m²	367,00 m²	0,00 m²	1.757,00 m²	0%	1,10	5.593,50 m²	5.593,50 m²	1,57	1,00	0,60	3.356,10 m²	0,94		3.568,00 m²	0,941					
U.E. 5	3.215,00 m²	A2	3	2.118,00 m²	6.400,00 m²	0,00 m²	0,00 m²	1.095,00 m²	0%	1,00	6.400,00 m²	6.400,00 m²	1,99	0,88	0,60	3.379,20 m²	1,05	515,00 m²	3.215,00 m²	1,051				14%	
U.E. 9	7.508,00 m²	A2	3	6.115,00 m²	14.500,00 m²	0,00 m²	0,00 m²	977,00 m²	0%	1,00	14.500,00 m²	14.500,00 m²	1,93	0,94	0,60	8.178,00 m²	1,09	584,00 m²	7.508,00 m²	1,089					
														14.913,30 m²		0,00 m²	14.291,00 m²	1,044							
SECTOR D: EXTENSIVO CARRETERA ALLOZA																									
U.E. 10	5.135,00 m²	C5	2	2.661,00 m²	3.800,00 m²	0,00 m²	0,00 m²	2.474,39 m²	80%	0,68	2.584,00 m²	2.584,00 m²	0,50	1,00	1,30	3.359,20 m²	0,65		5.135,00 m²	0,654					
U.E. 11	20.010,00 m²	C5	2	9.035,00 m²	13.550,00 m²	0,00 m²	4.090,64 m²	6.883,36 m²	0%	0,85	11.517,50 m²	11.517,50 m²	0,58	0,91	1,30	13.625,20 m²	0,68	1.000,00 m²	21.010,00 m²	0,649					
U.E. 12	10.715,76 m²	C5	2	6.553,00 m²	9.350,00 m²	2.754,07 m²	0,00 m²	1.408,69 m²	0%	0,85	7.947,50 m²	7.947,50 m²	0,74	0,82	1,30	8.472,04 m²	0,79	2.000,00 m²	12.715,76 m²	0,666				4%	
U.E. 13	10.154,79 m²	C5	2	4.929,00 m²	7.350,00 m²	2.241,12 m²	0,00 m²	2.984,67 m²	0%	0,85	6.247,50 m²	6.247,50 m²	0,62	0,85	1,30	6.903,49 m²	0,68	500,00 m²	10.654,79 m²	0,648					
U.E. 14	23.035,75 m²	C5	2	10.080,00 m²	15.725,00 m²	5.905,82 m²	0,00 m²	7.049,93 m²	0%	0,85	13.366,25 m²	13.366,25 m²	0,58	0,88	1,30	15.290,99 m²	0,66		23.035,75 m²	0,664					
U.E. 15	30.900,12 m²	C5	2	13.242,00 m²	21.050,00 m²	10.844,79 m²	0,00 m²	6.813,33 m²	25%	0,80	16.774,22 m²	16.774,22 m²	0,54	0,97	1,30	21.152,29 m²	0,68	500,00 m²	31.400,12 m²	0,674					
														99.951,42 m²		4.000,00 m²	103.951,42 m²	0,662							
SECTOR E: VIVIENDAS SOCIALES CARRETERA ALLOZA																									
U.E. 16	54.802,04 m²	A4	4	7.575,00 m²	32.375,00 m²	12.644,93 m²	6.372,00 m²	28.210,11 m²	100%	0,90	29.137,50 m²	29.137,50 m²	0,53	1,00	1,30	37.878,75 m²	0,69		54.802,04 m²	0,691					
														1,00		37.878,75 m²	0,00 m²	54.802,04 m²	0,691						
SECTOR G: LOS HORTALES																									
UE-20A	1837,61 m²	A1	4	0	0	1110,49	0	0,00	0	1,2	2181,35	2181,35	1,31	0,83	1,2	2172,62	1,31	0	163	2000,61	1,086				
		A2	3	727,12	2181,35					1															
	9557,28 m²	A1	4	2484	7222	323,52	0	5126,98	0	1,2	8666,4	13016,40	1,31	0,83	1,2	12964,33	1,31	1790,86	587	11935,14	1,086				
UE-20B		A2	3	1622,78	4350					1	4350														
	8395,00 m²	A1	4	721,4	2460	706	0	3706,66	0	1,2	2952	10786,00	1,31	0,83	1,2	10742,86	1,31	1493,67	0	9888,67	1,086				
UE-20C		A2	3	3260,94	7834					1	7834													11%	
U.E. 21	7.917,17 m²	A1	4	3.170,00 m²	10.900,00 m²	0,00 m²	1.012,00 m²	3.735,17 m²	0%	1,20	13.080,00 m²	13.080,00 m²	1,65	0,82	1,20	12.870,72 m²	1,63	4.050,00 m²	11.967,17 m²	1,076					
U.E. 22	2.686,00 m²	A1	4	1.500,00 m²	6.400,00 m²	0,00 m²	0,00 m²	1.187,00 m²	0%	1,20	7.680,00 m²	7.680,00 m²	2,86	0,39	1,20	3.594,24 m²	1,34	950,00 m²	3.636,00 m²	0,989					
		A1	A2	4	1.400,00 m²	4.370,00 m²					5.244,00 m²														
U.E. 23	22.553,00 m²	A1	3	4.020,00 m²	13.320,00 m²	1.353,00 m²	0,00 m²	10.125,00 m²	0%	0%	1,20	1,00	13.320,00 m²	18.564,00 m²	0,82	0,98	1,20	21.831,26 m²	0,97	5.655,00 m²	22.553,00 m²	0,968			
		A1	A2	4	978,00 m²	3.220,00 m²					3.864,00 m²														
U.E. 24	24.452,00 m²		3	7.699,00 m²	16.750,00 m²	4.475,00 m²	2.741,00 m²	8.559,00 m²	0%	0%	1,20	1,00	16.750,00 m²	20.614,00 m²	0,84	1,00	1,20	24.736,80 m²	1,01		24.452,00 m²	1,012			
														77.396,17 m²		88.919,06 m²	9.038,75 m²	86.434,92 m²	1,029						
SECTOR H: INDUSTRIAL ESTACIÓN																									
U.E. 25	196.786,00 m²	D3	1	119.354,00 m²	119.354,00 m²	41.994,00 m²	10.166,00 m²	25.272,00 m²	0%	0,70	83.547,80 m²	83.547,80 m²	0,42	1,00	1,00	83.547,80 m²	0,42		196.786,00 m²	0,425					
														83.547,80 m²		0,00 m²	196.786,00 m²	0,425							
SECTOR J: INDUSTRIAL COMARCAL																									
U.E. 27	317.000,00 m²	D6	1	241.095,00 m²	95.100,00 m²	52.155,00 m²	16.665,00 m²	1.025,00 m²	0%	0,90	85.590,00 m²	85.590,00 m²	0,27	1,00	1,00	85.590,00 m²	0,27	99.386,00 m²	416.386,00 m²	0,206					
														85.590,00 m²		99.386,00 m²	416.386,00 m²	0,206							